



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano

 **Conavi**
Comisión Nacional de Vivienda

 **FOVISSSTE**
FONDO DE LA VIVIENDA DEL INSTITUTO
DE SEGURIDAD Y SERVICIOS SOCIALES
DE LOS TRABAJADORES DEL ESTADO

 **INFONAVIT**

INSUS
INSTITUTO NACIONAL
DEL SUELO SUSTENTABLE

 **Financiera
para el Bienestar**

 **SOCIEDAD
HIPOTECARIA
FEDERAL**

Bienestar
Secretaría de Bienestar



Programa de Vivienda para el Bienestar

14 de julio 2025



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**



Incrementamos nuestra meta sexenal de viviendas nuevas y mejoramientos.

NUEVA META SEXENAL

1 millón 200 mil viviendas nuevas

Población no Derechohabiente	Población Derechohabiente	
Conavi	Infonavit	Fovissste
500 mil	600 mil	100 mil

1 millón 550 mil apoyos/créditos de mejoramientos

1 millón de escrituras



META SEXENAL ANTERIOR

1 millón 100 mil viviendas nuevas

450 mil apoyos/créditos de mejoramientos

1 millón escrituras

+ SHF créditos - esfuerzo adicional

100,000 viviendas nuevas
250,000 mejoramientos



Arranques de proyectos



30

Estados en los que
hemos iniciado

 Proyectos en proceso

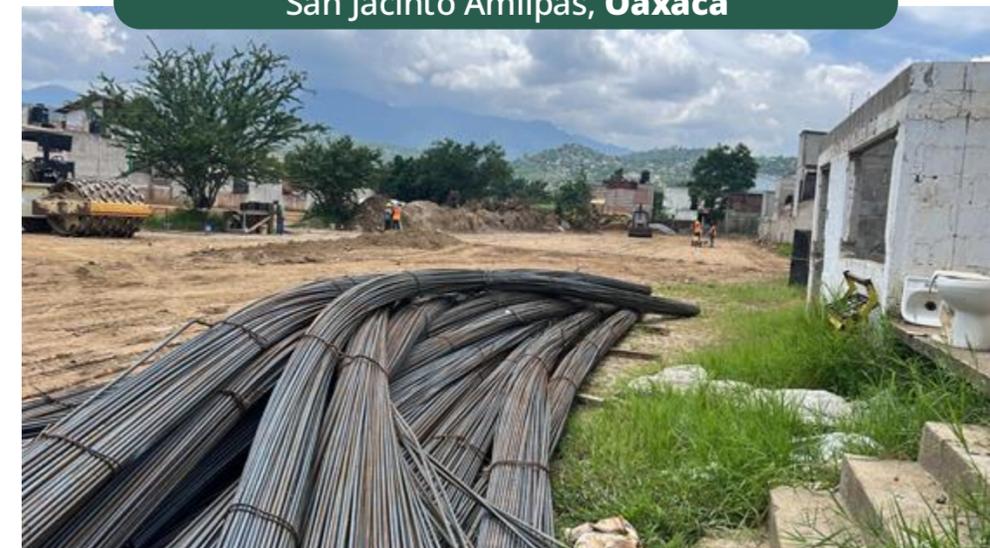
San Agustín Tlaxiaca, **Hidalgo**



Ojo de agua, Guadalupe, **Zacatecas**



San Jacinto Amilpas, **Oaxaca**





Viviendas en construcción

En construcción

Trabajos preliminares

No
Derechohabiente
CONAVI

Derechohabiente
INFONAVIT

No
Derechohabiente
CONAVI

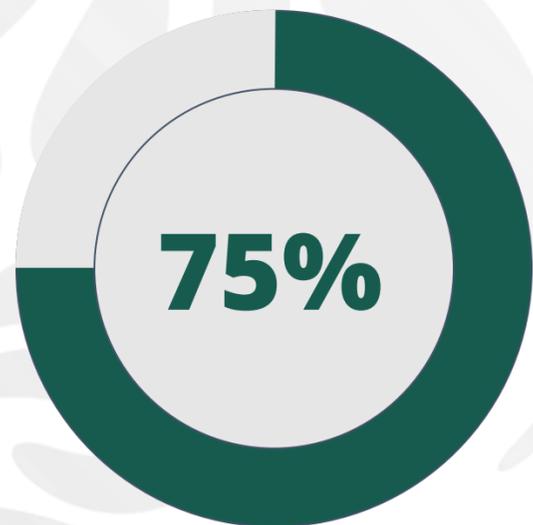
Derechohabiente
INFONAVIT

24,902
Viviendas

29,805
viviendas

28,247
Viviendas

55,519
viviendas



138,473

viviendas en
construcción y
trabajos
preliminares



¡Cuidado!

No te dejes engañar



La información del
Programa de Vivienda para el Bienestar
estará disponible **únicamente**
en las páginas oficiales de
la **Conavi**, el **Fovissste** y
del **Infonavit**



Envía tu denuncia al correo: antifraudes.sedatu@sedatu.gob.mx



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



Conavi
Comisión Nacional de Vivienda

Avances para personas no derechohabientes

Conavi



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**

Vivienda para el Bienestar

Universo Conavi



Gobierno de
México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



254 predios para el desarrollo
de vivienda

743 hectáreas

100,623 viviendas

Vivienda para el Bienestar

Mapa de intervenciones Conavi



Gobierno de México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano

Conavi
Comisión Nacional de Vivienda



Meta Anual
Julio 2025

29.00 %

Predios con contratos de obra

Predios
62

Hectáreas
183

Viviendas
24,902

Vivienda para el Bienestar

Cuatla, Morelos

Meta Anual 2025
1,600 viviendas

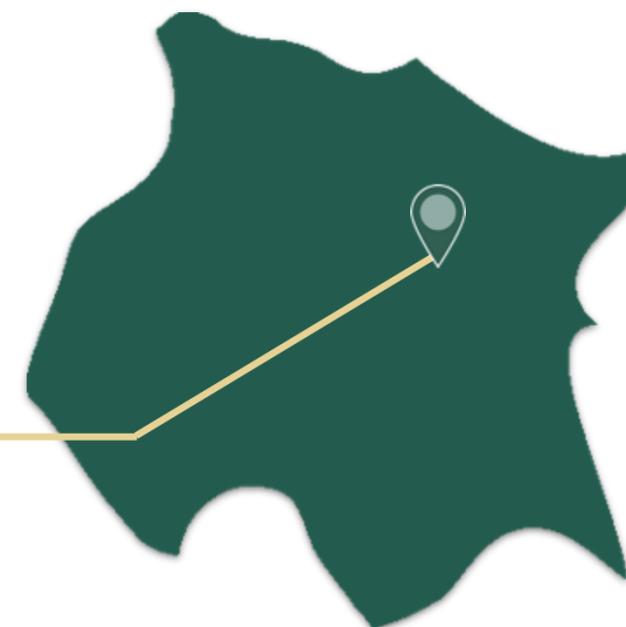
Predios
4

Hectáreas
11

Viviendas
1,163



1,600
viviendas

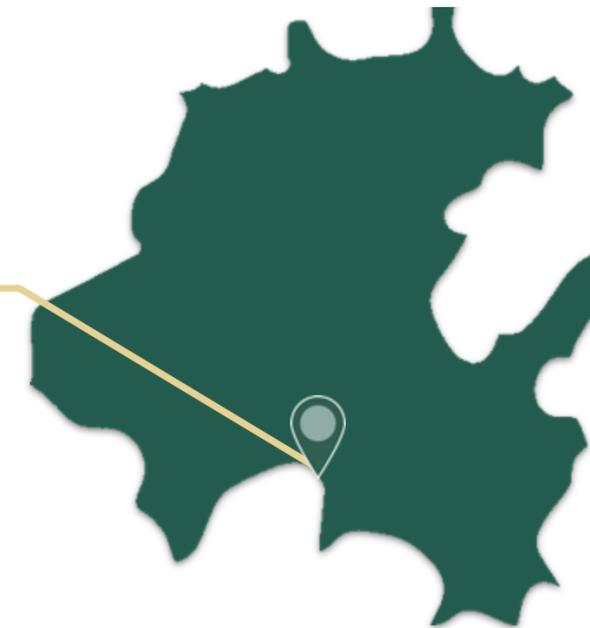


Vivienda para el Bienestar

San Agustín Tlaxiaca, Hidalgo



4,000
viviendas



Meta Anual 2025
4,000 viviendas

Predios
7

Hectáreas
45

Viviendas
6,993



Vivienda para el Bienestar

Yurécuaro, Michoacán de Ocampo



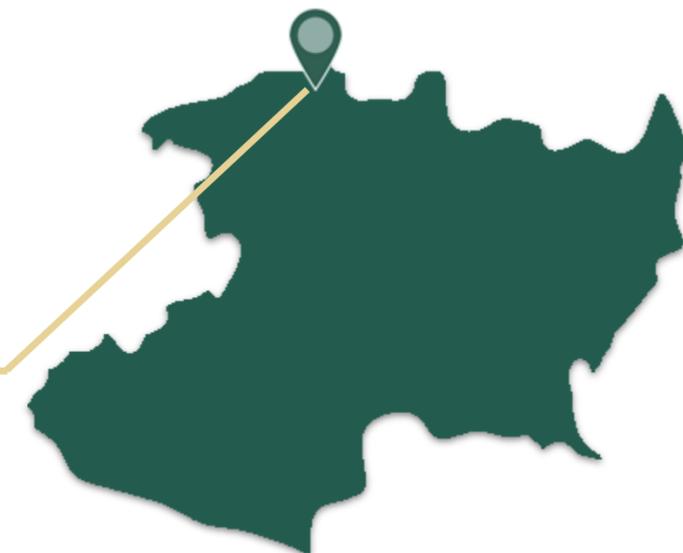
Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



Meta Anual 2025
4,000 viviendas



4,000
viviendas



Predios
16

Hectáreas
29

Viviendas
3,012



Vivienda para el Bienestar

Tepic, Nayarit

Meta Anual 2025
1,400 viviendas

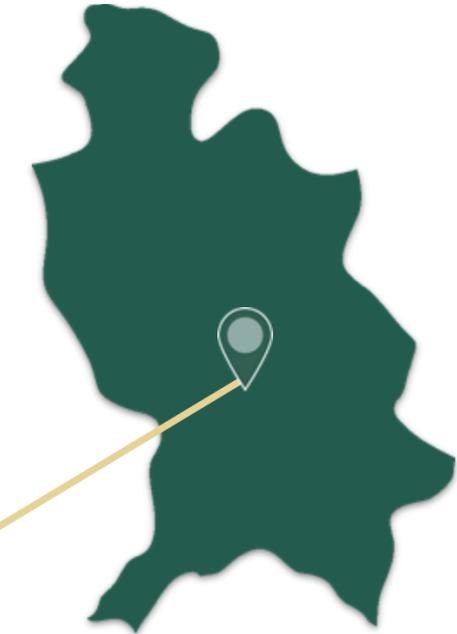
Predios
6

Hectáreas
14

Viviendas
2,057



1,400
viviendas



Vivienda para el Bienestar

Los Cabos, Baja California Sur



Gobierno de México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



Meta Anual 2025
5,000 viviendas

Predios
6

Hectáreas
12

Viviendas
1,774



5,000
viviendas



Vivienda para el Bienestar

Mapa de predios a intervenir



Meta Anual
Julio 2025

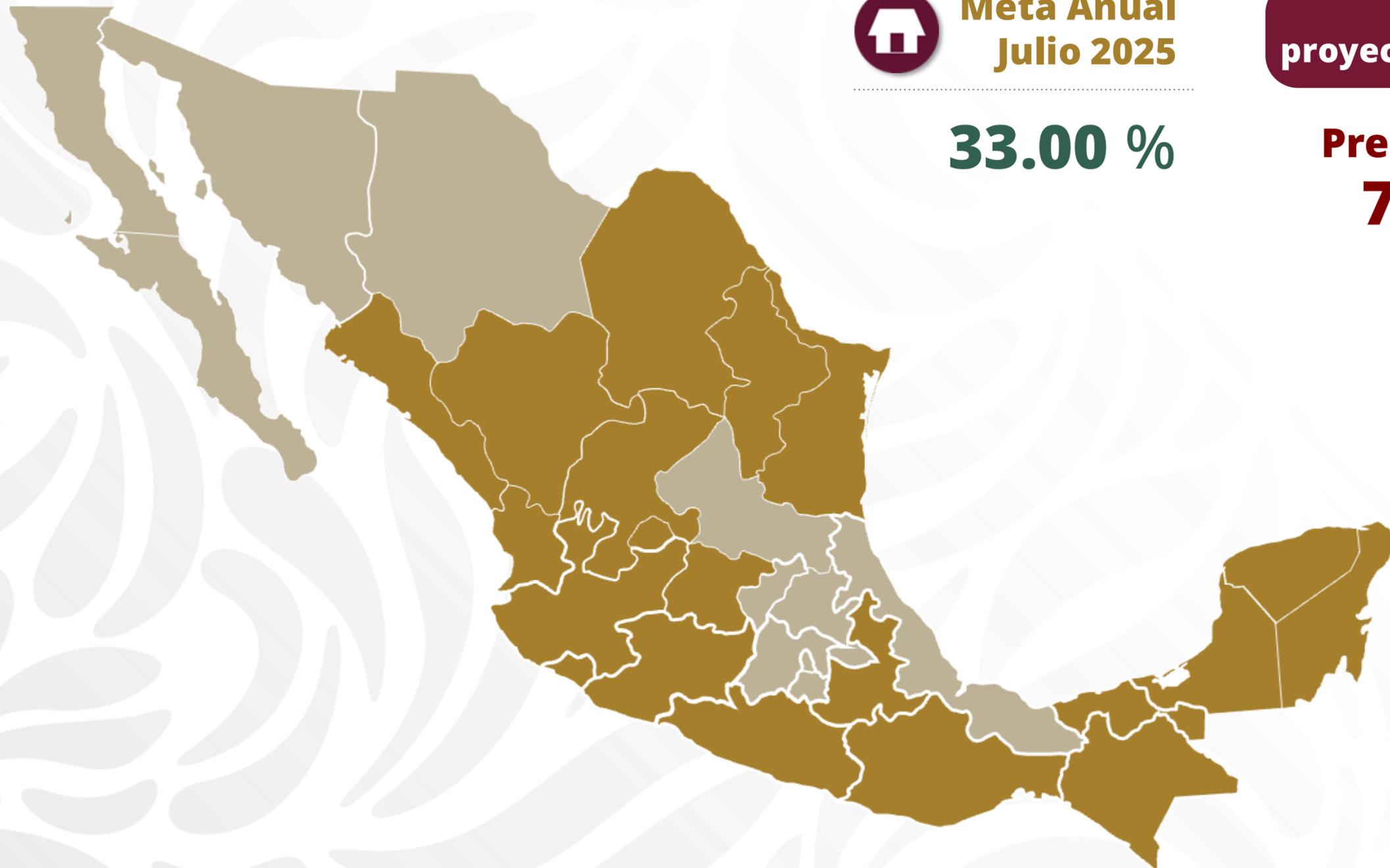
33.00 %

Segundo paquete de avance
proyectos ejecutivos y trabajos preliminares

Predios
72

Hectáreas
243

Viviendas
28,247



Vivienda para el Bienestar

Cajeme, Sonora



Gobierno de México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



Meta Anual 2025
4,000 viviendas



4,000
viviendas



Predios
6

Hectáreas
48

Viviendas
6,145



Vivienda para el Bienestar

Atlacomulco, Estado de México

Meta Anual 2025
7,200 viviendas



7,200
viviendas



Predios
8

Hectáreas
11

Viviendas
1,857

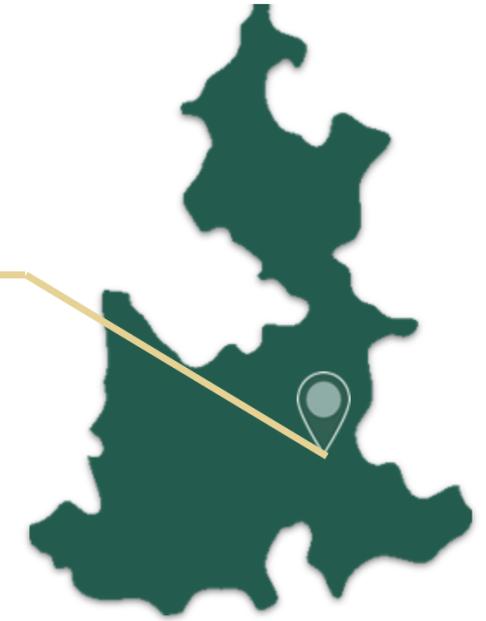


Vivienda para el Bienestar

Esperanza, Puebla



4,000
viviendas



Meta Anual 2025
4,000 viviendas

Predios
12

Hectáreas
25

Viviendas
3,790



Vivienda para el Bienestar

Tekax, Yucatán



Gobierno de México

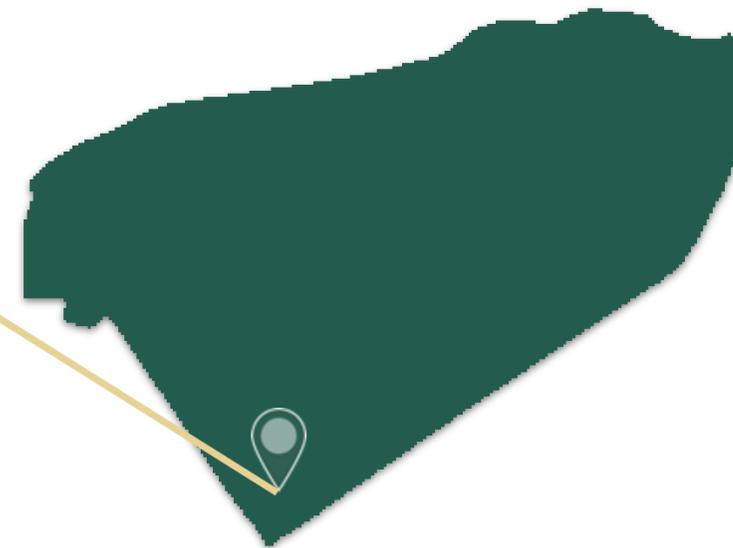
Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



Meta Anual 2025
2,000 viviendas



2,000
viviendas



Predios
28

Hectáreas
74

Viviendas
5,352



Vivienda para el Bienestar

Tonalá, Chiapas

Meta Anual 2025
6,000 viviendas

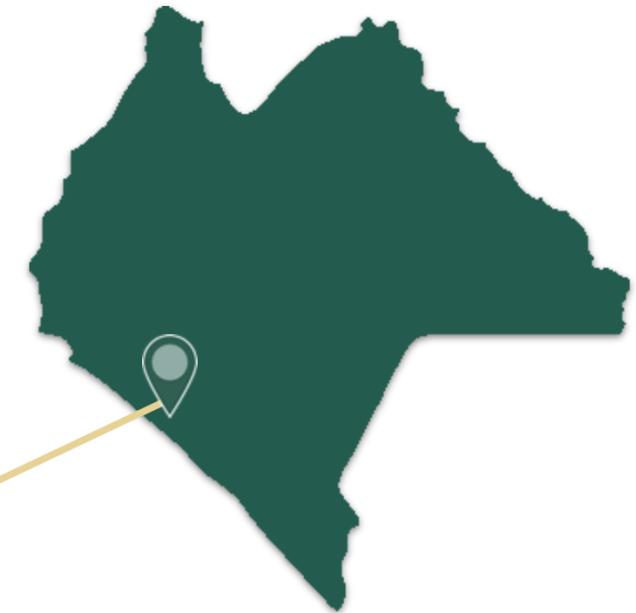
Predios
13

Hectáreas
49

Viviendas
6,806



6,000
viviendas



Vivienda para el Bienestar

Macuspana, Tabasco

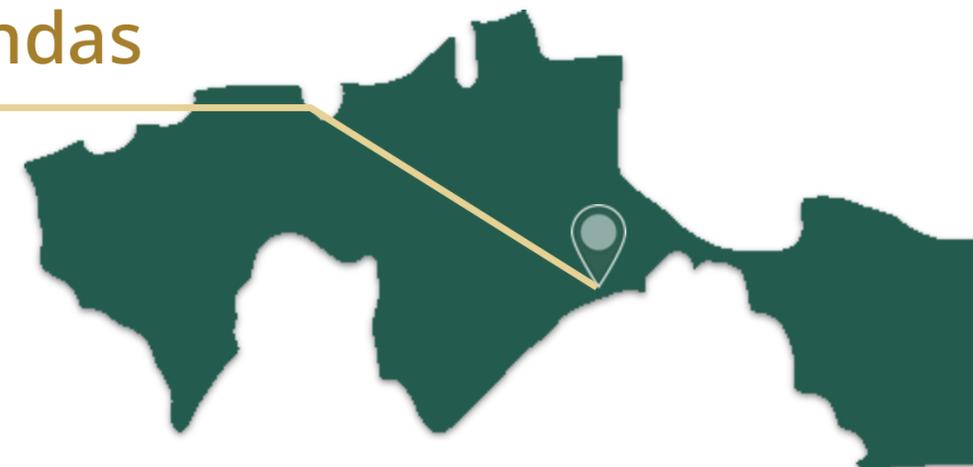


Gobierno de México

Desarrollo Territorial
Secretaría de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano



4,000
viviendas

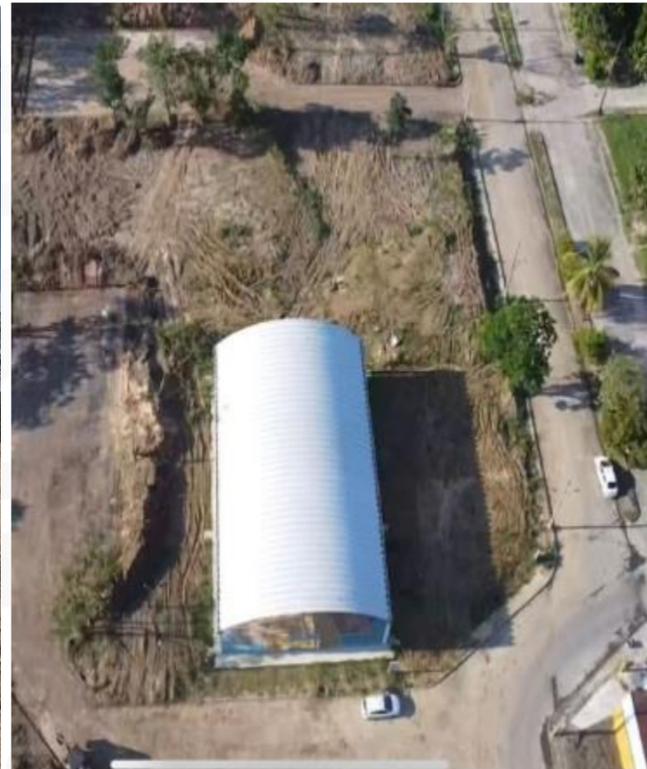


Meta Anual 2025
4,000 viviendas

Predios
12

Hectáreas
30

Viviendas
5,191



Vivienda para el Bienestar

Mapa de predios en trámite



Tercer paquete de avance en integración de suelo y levantamientos topográficos

Predios
120

Hectáreas
316

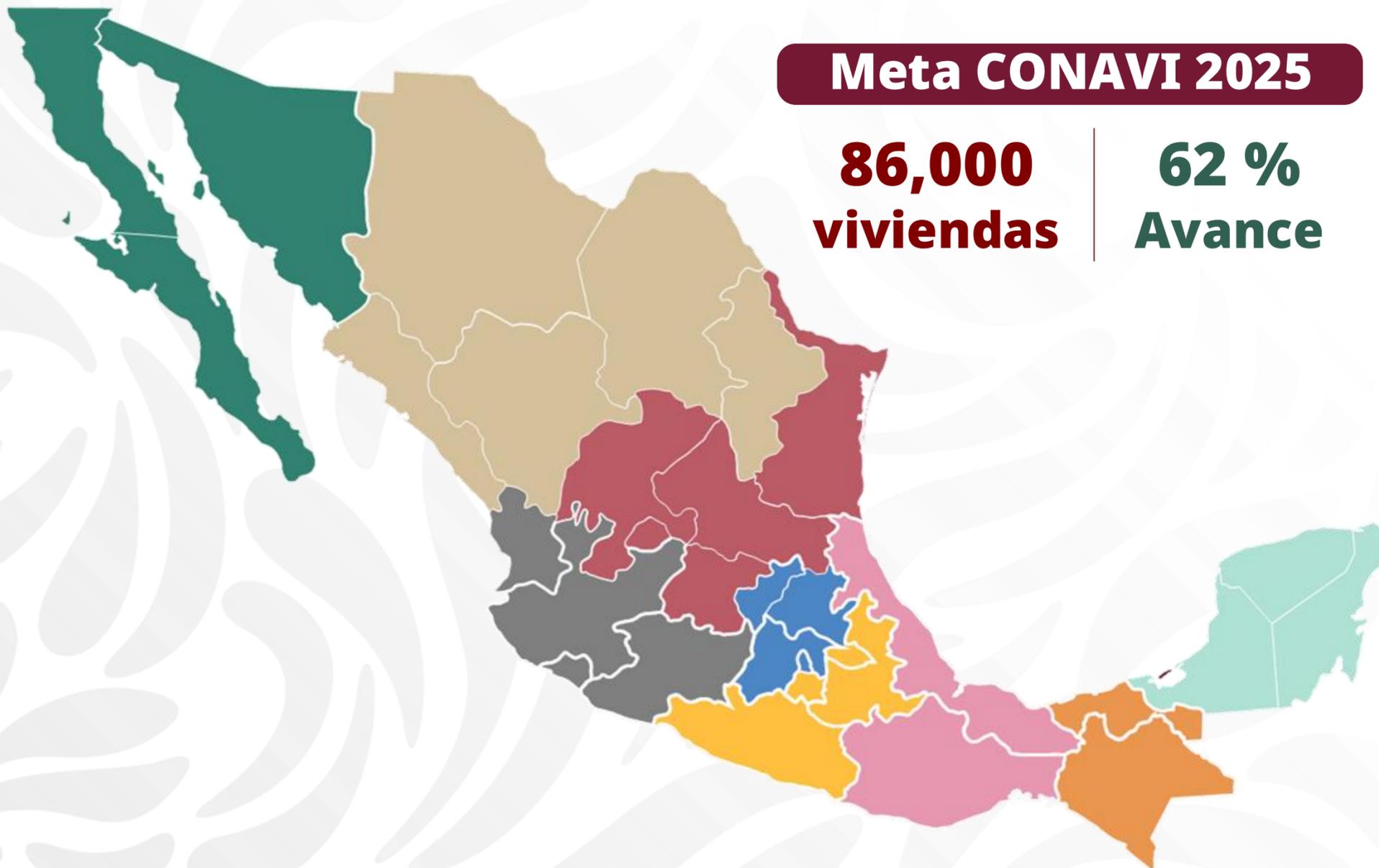
Viviendas
74,474

Agua Prieta, Sonora



Vivienda para el Bienestar

Avance



ENTIDAD	PREDIOS TOTALES	HECTÁREAS	VIVIENDAS
AGUASCALIENTES	4	10.66	1,720
BAJA CALIFORNIA	10	12.67	2,056
BAJA CALIFORNIA SUR	6	13.85	1,774
CAMPECHE	6	14.84	2,170
CHIAPAS	13	49.36	6,806
CHIHUAHUA	4	11.14	1,560
CIUDAD DE MEXICO	2	0.12	312
COAHUILA DE ZARAGOZA	2	9.46	410
COLIMA	3	8.65	1,256
DURANGO	3	6.80	878
GUANAJUATO	10	24.27	3,638
GUERRERO	7	15.20	2,186
HIDALGO	7	45.25	6,993
JALISCO	10	11.14	1,827
MEXICO	8	11.66	1,857
MICHOACAN DE OCAMPO	16	29.78	2,940
MORELOS	8	14.61	1,903
NAYARIT	7	15.27	2,221
NUEVO LEON	6	45.26	3,921
OAXACA	7	9.60	1,370
PUEBLA	12	25.00	3,790
QUERETARO	3	3.59	312
QUINTANA ROO	5	19.29	2,558
SAN LUIS POTOSI	7	9.18	1,296
SINALOA	4	14.14	1,567
SONORA	7	50.30	8,145
TABASCO	13	32.86	5,551
TAMAULIPAS	16	111.75	18,029
TLAXCALA	6	11.83	1,917
VERACRUZ DE IGNACIO DE LA LLAVE	1	1.00	180
YUCATAN	30	82.35	6,422
ZACATECAS	11	21.97	3,058
TOTALES	254	743	100,623



Gobierno de
México



Avances para personas derechohabientes

Infonavit



2025
Año de
**La Mujer
Indígena**

Incremento en la meta sexenal 2025-2030



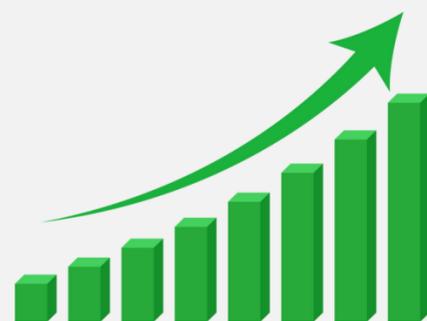
Gobierno de
México



**+ Familias
Beneficiadas**

**Incremento
en la construcción
de vivienda**

%



**Nueva
Meta
viviendas**

INFONAVIT

600 mil

500 mil

Proyectos de vivienda



Gobierno de México



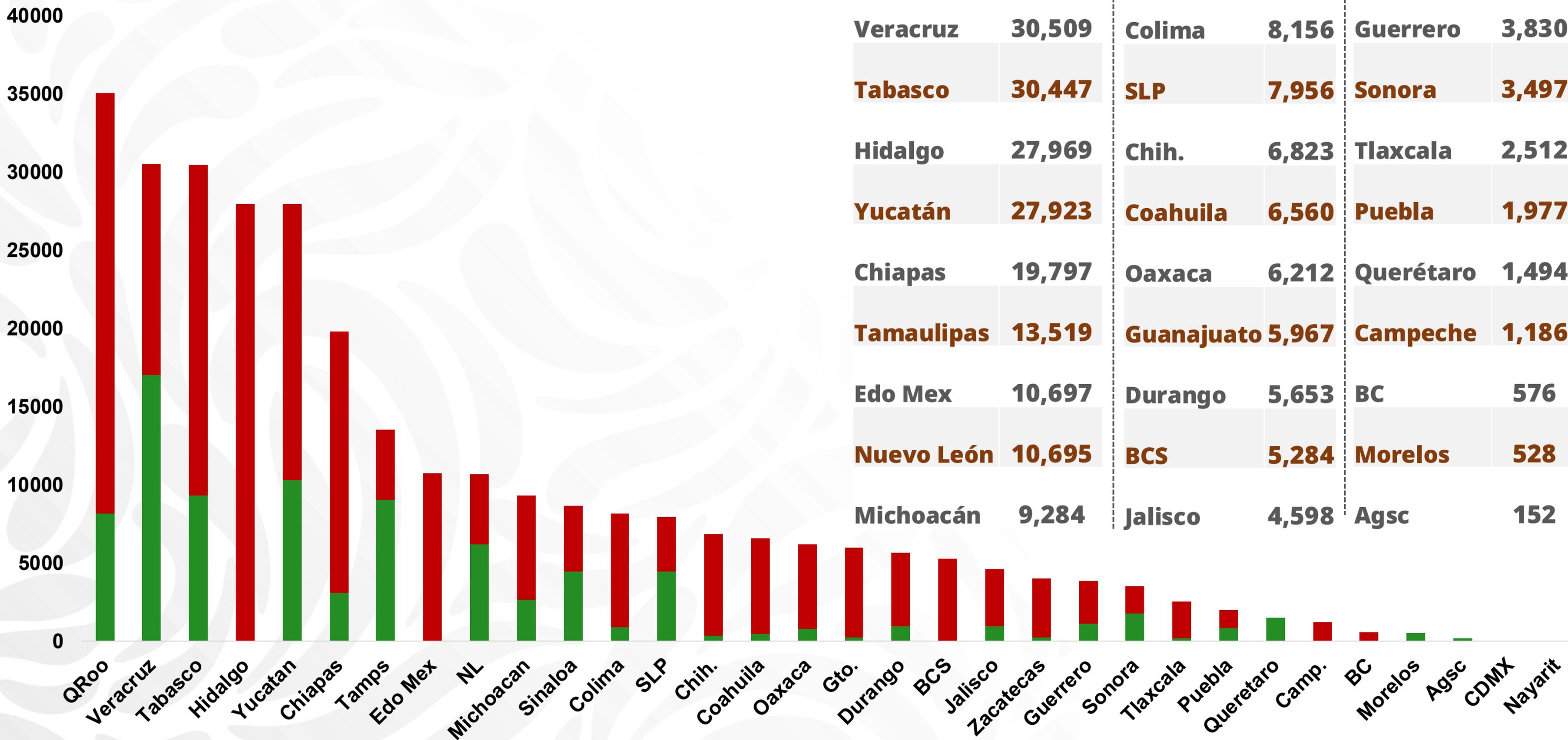
Contratos	Viviendas
Firmados 05 abr al 11 jul	85,324
En proceso 15 al 31 jul	24,390
Agosto- Diciembre	191,752
Total	301,466

Predios
Hectáreas
Viviendas

Contratos (88)	
Suelo donado	Suelo privado
28	60
83	780
7,748	77,576
9%	91%

Viviendas contratadas y por contratar (abril – diciembre)

Contratadas **Por Contratar**



¿Cómo se asignarán las viviendas en desarrollos del INFONAVIT?



Gobierno de México



Ciudad Victoria, Tamaulipas

12,493

Derechohabientes

1 a 2

Veces Salarios Mínimos



2,000

Cartas Invitación

 1,000

 1,000

+ 10 años cotizados

Sin crédito de vivienda

362

Viviendas



Agosto 2025 - Febrero 2026

¡Tenemos buenas noticias!



Gobierno de
México



Carta Invitación

La Presidenta de México, Claudia Sheinbaum Pardo, estableció como programa prioritario de su gobierno la **construcción de vivienda adecuada para los mexicanos de menores ingresos**.

En el marco de dicho programa, y a fin de atender a la derechohabencia del INFONAVIT, se encuentra en curso diversos proyectos de vivienda en todo el país.

En el caso de **Cd. Victoria, Tamaulipas**, a **partir de agosto** y durante el resto del año 2025, estarán disponibles un conjunto de viviendas en tu localidad, ubicadas en zonas que cuentan **con condiciones óptimas para el bienestar y desarrollo de las familias**. En esta primera etapa se ofrecerán **362** con las siguientes características:

- 60 m²
- Sala, comedor, 2 recámaras, cocina y baño
- Fraccionamiento: Nuevo México
- Código Postal: 87134
- Municipio: Ciudad Victoria, Tamaulipas

Si estás interesada(o), te pedimos que te registres antes del 15 de agosto y actualices tus datos personales mediante las siguientes opciones:

1. En **Mi Cuenta Infonavit** (<https://micuenta.infonavit.org.mx>), o
2. En el **Centro de Servicio Infonavit (CESI)** Cd. Victoria: Av. Lázaro Cárdenas, P.B., ext. 117- PB, Fracc. México, Municipio Ciudad Victoria, C.P. 87049

Te invitamos a que visites el proyecto de vivienda que se encuentra en desarrollo en **“Todos por Tamaulipas**, esquina Calle Río Ebreo, Río Guadalquivir 2238, C.P. 87134, Cd. Victoria, Tamaulipas.

Habrá más viviendas en esta administración. No te preocupes si no obtuviste una en esta etapa, en los siguientes meses te seguiremos informando de los desarrollos donde tendremos más para entregar durante este año y los subsecuentes.

Sabemos que tu patrimonio es muy importante para ti y tu familia, por esa razón el Programa nacional de Vivienda es el eje del desarrollo social impulsado por el actual gobierno.

Por último, recuerda que los servicios y créditos del Infonavit no requieren de intermediarios, por lo que no tienes que pagar a ninguna persona para participar en este programa.

INFONAVIT

7,612 viviendas próximas a entregar

antes de febrero 2026

Tamaulipas

1,611

Sinaloa

1,518

Tabasco

1,252

Nuevo León

839

Quintana Roo

624

Morelos

320

Yucatán

256

Sonora

256

SLP

240

Chiapas

240

Zacatecas

112

Guanajuato

96

Michoacán

80

Coahuila

72

Oaxaca

64

Veracruz

32

PARAÍSO MAYA – Benito Juárez, Quintana Roo



Gobierno de
México



Colado de cimentación dúplex de edificios



Trazo y nivelación para colado de cimentación de edificio



"PARAÍSO MAYA", BENITO JUÁREZ, QUINTANA ROO



5,008 VIVIENDAS

34.91 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Vivo Construcción, S.A. de C.V.



SAN MARCOS – Mérida, Yucatán



Gobierno de
México



Desmonte y despalme



Conformación de plataforma



"SAN MARCOS", MÉRIDA, YUCATÁN



2,432 VIVIENDAS

11.22 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Vivo Construcción, S.A. de C.V.



AMILPAS – San Jacinto Amilpas, Oaxaca



Gobierno de México



ZTE Blade V40

2025.07.02

Formación de terraplen



ZTE Blade V40

2025.07.02

Compactación de terraplen



"AMILPAS", SAN JACINTO AMILPAS, OAXACA



160 VIVIENDAS

0.71 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

AMEBI, S.A. DE C.V.



ALTARES – Hermosillo, Sonora



Gobierno de
México



Trabajos de instalaciones de material hidráulico y preparación para cimentación para edificación



PREDIO "ALTARES", HERMOSILLO, SONORA



912 VIVIENDAS

5.73 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Salve Habitacional, S.A. de C.V.



ALTAMIRA– Altamira, Tamaulipas



Gobierno de
México



Trazo y nivelación



Ejecución apertura de zanjas para tubería



FRACCIONAMIENTO "21 DE MARZO", ALTAMIRA, TAMAULIPAS



877 VIVIENDAS

13 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

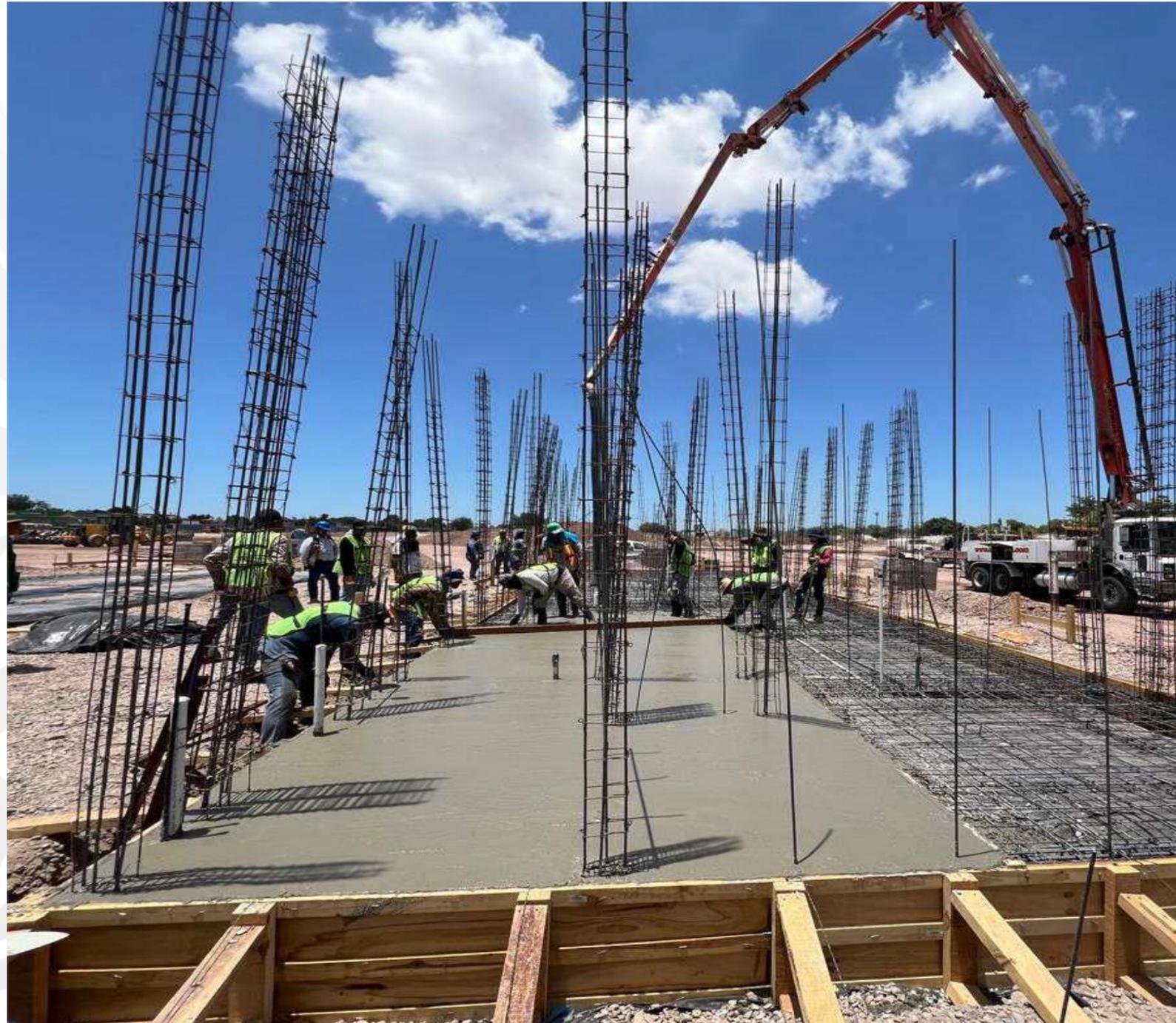
H+D INVERSIONES Y PROYECTOS,
S.A. de C.V.



NUEVO HORIZONTE – Ahome, Sinaloa



Gobierno de
México



Vaciado de concreto



Inicio de colocación de block para muros en planta baja



“NUEVO HORIZONTE”, AHOME, SINALOA



342 VIVIENDAS

1.88 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Construcciones Ricbor, S.A. de C.V.



VIRREYES – Ahome, Sinaloa



Gobierno de
México



Tendido y compactación de terreno natural de plataformas



Habilitado y armado de acero de traveses de cimentación de plataforma



“VIRREYES”, AHOME, SINALOA



757 VIVIENDAS

4.27 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Construcciones Ricbor, S.A. de C.V.



OJO DE AGUA DE LA PALMA – Guadalupe, Zacatecas



Gobierno de México





“OJO DE AGUA”, GUADALUPE, ZACATECAS



200 VIVIENDAS

1.26 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Grupo Constructor Plata



NUEVO MÉXICO – Reynosa, Tamaulipas



Gobierno de
México



Excavación para instalaciones sanitarias



Muro de block



“NUEVO MÉXICO”, REYNOSA, TAMAULIPAS



1,079 VIVIENDAS

16.53 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Salve Habitacional, S.A. de C.V.



TODOS POR TAMAULIPAS – Cd. Victoria, Tamaulipas



Gobierno de
México



Colocación de cimbra para colado de losas



Ejecución apertura de zanjas para tubería



Gobierno de
México



"TODOS POR TAMAULIPAS: ETAPA DEL BIENESTAR", CIUDAD VICTORIA, TAMAULIPAS



935 VIVIENDAS

10.14 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Salve Habitacional, S.A. de C.V.



Gobierno de
México



INFONAVIT

SAN MIGUEL DEL PARQUE – Escobedo, Nuevo León



Gobierno de
México



Despalme de terreno natural



“SAN MIGUEL DEL PARQUE”, GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN



1,874 VIVIENDAS

20.25 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Salve Habitacional, S.A. de C.V.



GRAN DINASTÍA – Pesquería, Nuevo León



Gobierno de
México



Actividades de cordones en vialidad y trabajos de subrasante en plataformas



"GRAN DINASTÍA NUEVO LEÓN", PESQUERÍA, NUEVO LEÓN



54 VIVIENDAS

0.42 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Salve Habitacional, S.A. de C.V.



PUERTA GRANDE – Reynosa, Tamaulipas



Gobierno de
México



Cimentación



“PUERTA GRANDE TAMAULIPAS”, REYNOSA, TAMAULIPAS



1,088 VIVIENDAS

11.7 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Inmobiliarios Mexicanos, S.A. de C.V.



LAS CAMPANAS – Cadereyta, Nuevo León



Gobierno de
México



Bulldozer en proceso de desmonte de viabilidades y plataformas



Proceso de desmonte



"LAS CAMPANAS", CADEREYTA, NUEVO LEÓN



1,059 VIVIENDAS

15.28 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Salve Habitacional, S.A. de C.V.



REAL DE LORETO – Pesquería Nuevo León



Gobierno de
México



Actividad de desmonte en plataformas



Actividad de construcción de pozos de visita



"REAL DE LORETO", PESQUERÍA, NUEVO LEÓN



680 VIVIENDAS

6.9 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Salve Habitacional, S.A. de C.V.



PLAN DE AYALA – Cuautla, Morelos



Gobierno de
México



Colocación de material en zona de plataforma



Trazos, niveles y conformación de plataformas



"PLAN DE AYALA", CUAUTLA, MORELOS



528 VIVIENDAS

15.1 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Giramo, S.A. de C.V.



VELEROS – Coatzacoalcos, Veracruz



Gobierno de México



foto g82 5G
Const.



capturada en moto g82 5G
Fernando Quintal Const.

11 jul 202

Movimiento de tierras y nivelación de terreno



"VELEROS", COATZACOALCOS, VERACRUZ



560 VIVIENDAS

4.75 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Fernando Quintal Construcciones,
S.A. DE C.V.



FLORENCIA – Reynosa, Tamaulipas



Gobierno de
México





“FLORENCIA”, REYNOSA, TAMAULIPAS



724 VIVIENDAS

3.2 HECTÁREAS

EMPRESA
CONSTRUCTORA:

Conducciones ARYE, S.A. de C.V.



FLORENCIA – Reynosa, Tamaulipas



Gobierno de
México



Cimbra y colado de castillos



Preparación de losa de entrepiso



Levantamiento de muros del nivel 2